



# Heilo Vel Nydalen Oslo



## Referat fra årsmøtet i Heilo Vel Mandag 4.mars 2013, kl. 18.00

**Sak 1.** Innkalling og dagsorden ble godkjent. Papirene ble delt ut på årsmøtet.

**Sak 2** Arvid Grøtting ble valgt til møteleder, Anne Mette Haug Hansen ble valgt til referent, Frid Fjose Berg 31b og Ola Grefsrud 29c ble valgt til medundertegnere.  
Det var såpass få til stede at tellekorps utgikk.

**Sak 3.** Årsmeldingen ble forutsatt lest og gått gjennom punktvis. Følgende kommentarer ble tatt til etterretning:

### Undergang/Overgang over Gjøvikbanen.

Boliger i Nydalskvarteret har kun midlertidig brukstillatelse. Dette kan bli et problem ved salg av bolig. Styret følger opp saken og vurderer også noe mer aktivitet i samarbeid med beboere i Nydalskvarteret.

Her kan det være en fordel å mase, presse utbygger.

I forbindelse med denne saken ble det nevnt at det er en del nye utbygningsprosjekter som er planlagt i vårt nærmiljø. En eventuell utbygning på parkeringsplassen til GS 33 vil berøre beboere i Heilo vel. Det ble påpekt at vi ikke har mottatt nabovarsler om dette. Styret tar kontakt med Pan- og Bygningsetaten og følger opp disse sakene.

### Trapp fra parkeringsplassen til overgang/undergang og utbygning av svingen

Ikke noe nytt siden sist. Det vil ikke bli gjort noe mer med denne saken før det kommer en avklaring i saken om under/overgang over Gjøvikbanene.

### Heilomesterskap

Vel gjennomført i 2013. Vi rakk å arrangere et vellykket mesterskap før årsmøtet!

Vi anbefaler at framtidige mesterskap avvikles i februar dersom snøforhold tillater det.

### Gressklipping og vedlikehold av lekeplassen

Ola Grefsrud, som tok det meste av klippinga i 2012, etterlyser hjelp sommeren 2013.

Han har kjøpt ny klipper og Marthe Tang sjekker ut en mulig kandidat.

Den nye gressklipperen skal stå hos Mari Wang og Petter Reinholdsens i nr 29.

### Anlagt fartsdump ved nr 21.

Bifall for skilting og fartsdumper ved snuplass ved Nydalen Kvarter.

Nye fartsdumper må ha bedre drenering.

Det er også observert kjøring forbi nr 25 ned mot gangveien. Her skal steinene som er plassert være hinder nok for videre kjøring.

### Dugnad

Årets vårdugnad avholdes **lørdag 27. april klokken 11.00.**

Oppmøte ved oppslagstavle utenfor GS 21. Kaffe på lekeplassen etter gjennomført dugnad.

### Sommerfest/Halloween

Dette er tradisjoner alle setter pris på!

### 60-års jubileet

Dette ble en flott markering og mange var med på festen. Noen på møtet foreslo årsfest som fast innslag.

### Brøyting

I år (2013) har ikke snøen blitt ryddet vekk. Styret undersøker om det er mulig å bruke p-plass ved Fredensborg til dette neste vinter. Biler må i så fall fjernes fra veien. Beboere oppfordres til å melde i fra til styret om det er behov.

### Facebook

Heilo vel er på facebook og dette fungerer som en fin delingskanal for Vellet. Her kan alle beboere delta og det foregår av og til diskusjoner. Dette er ikke ment å være en offisiell kanal mellom styret og beboere, men en sosial tilleggskanal.

Det ble nevnt at artikler fra Historielaget også er på FB, samt linker til billedbaser. Noe som kan brukes også på våre hjemmesider? Kan ha nytteverdi for bla skoleelever.

### Parkeringsoblater

De nye parkeringsoblaterne og parkeringslappene for 2013 er tatt i bruk.

### Parkering

Vi har hatt et godt og velfungerende samarbeid med Q-Park etter vi inngikk ny kontrakt 06/2011.

Årsmeldingen ble godkjent.

### **Sak 4. Regnskap 2012 for vellet**

Kasserer Henrik Bakken orienterte rundt 2012 regnskapet for vellet.

Hele budsjettet for 60-års jubileet ble ikke brukt. Det resterende går til trykking av jubileums heftet.

Regnskapet ble godkjent, men med merknad om å bruke ordlyden «Bankbeholdning pr 31.12»

### **Regnskap 2012 for veilaget**

Kasserer Henrik Bakken orienterte rundt 2012 regnskapet for veilaget.

Det ble stilt spørsmål til for sen innbetaling av kontingent, bla fra Fredensborg. Obos er deres forretningsfører. Her må styret igangsette purringsrutiner, rettslig inkasso er også en mulighet. Heilo Vel sitt org.nr er i orden, så det går kjapt å knytte seg til et inkassobyrå.

Revisormeldingen ble lest opp.

Oppsummert har Vellet god økonomi, og flytting til høyrente konto har gitt avkastning.

Regnskapet ble godkjent, men med merknad om å bruke ordlyden «Bankbeholdning pr 31.12»

## **BUDSJETT OG REGNSKAP VEGLAG 2012**

	<b>Budsjett veglag 2012</b>		<b>Regnskap veglag 2012</b>	
	<b>Inntekt</b>	<b>Utgift</b>	<b>Inntekt</b>	<b>Utgift</b>
1. Bankbeh. pr. 01.01.12	359178		359264	
2. Velikeholdsavgift	117900		70200	
3. Utestående fordringer			46800	
4. Kontingenter 2011			2513	
4. Renter	400		4812	
5. Gebyrer/div utg		50		
6. Gatelys		30000		8667
7. Snøbrøyting/strøing		60000		43426
8. Div. vedl./Dugnad		20000		19828
9. Styrekostn.		7000		7000
10. Møter og kontorteknisk		2500		2780
<b>12.Sum:</b>	<b>118300</b>	<b>119550</b>	<b>77525</b>	<b>81701</b>
13. Bankbeh. pr. 31.12.12		357928		355088
14. Utestående				46800
<b>Sum:</b>	<b>477478</b>	<b>477478</b>	<b>483589</b>	<b>483589</b>

## **BUDSJETT OG REGNSKAP VEL 2012**

	<b>Budsjett vel 2012</b>		<b>Regnskap vel 2012</b>	
	<b>Inntekt</b>	<b>Utgift</b>	<b>Inntekt</b>	<b>Utgift</b>
1. Bankbeh. pr. 01.01.12	66862		66862	
2. Velkontingent	19800		18600	
3. Utestående fordringer			1200	
4. Renter			917	
5. Gebyrer/div utg		50		
6. Kontingenter 2011			837	
8. Div. vedl./Dugnad		10000		9766
9. Styrekostn.		7000		7000
10. Møter og kontorteknisk		2500		2780
11. Jubileumsfeiring		10000		5814
<b>12.Sum:</b>	<b>19800</b>	<b>29550</b>	<b>20355</b>	<b>25360</b>
13. Bankbeh. pr. 31.12.12		57112		61857
14. Utestående				1200
<b>Sum:</b>	<b>86662</b>	<b>86662</b>	<b>88417</b>	<b>88417</b>

### **Sak 5 Innkomne saker:**

#### **Fartsdumper**

Behov for ny fartsdump grunnet høy fart og uoversiktlig sving inn mot nr 11.  
Det ble mottatt som godt forslag, men holder det med en fartsdump nederst i bakken?  
Størst behov for å stoppe de som kommer ovenfra.  
Drenering er viktig, og dette må forbedres på den forrige dumpa som ble laget.  
Ingen motforslag. Styret jobber videre med saken.

#### **Papirutsendelse- kontra elektronisk**

Ønske om innkalling og protokoll på papir.

Det ble enighet om at utsendelse på e-post godkjennes. Det skal da stå «Innkalling» i emnefeltet.

Styret har fått en oppdatert e-post liste for nr 15 og 23. E-post listene må til enhver tid ajourføres/samkjøres.

### **Bordtennisbord på lekeplass**

Årsmøtet var positive til dette hvis det kan plasseres på en trygg måte.

Vellet er positive til å ta kostnaden.

Beboere nærmest evt plassering må få være med å bestemme.

Styret vil jobbe videre med saken. Et alternativ er å sjekke om Schibsteds område kan benyttes.

### **«To do-list»**

Ønskelig at styret på sikt lager en kalender med oversikt over saker som skjer.

Denne legges ut på web og oppslagstavla.

### **Sak 6 Kontingent**

I fjor ble det bestemt at kontingent skulle sendes ut tidlig, før sommerferien.

Noen innbetalinger er ennå ikke på plass.

Krav at kontingent må kreves innbetalt tidligere!

### **Sak 7 Budsjett 2013**

#### **Veglag**

Ingen store endringer. Liten økning i «møter og kontorteknisk».

Strøsandkassene blir fylt opp av Wassum på høsten.

Det er en annen leverandør som har sørget for etterfylling, da Wassum ikke har mulighet til å fylle strøsandkasser på vinteren .

#### **Vel**

Jubileumsskrift erstatter jubileumsfeiring. Resterende midler etter jubileumsfeiring benyttes til å trykke opp nytt jubileumsskrift.

Følgende forslag på budsjettet som styret har fullmakt til:

Inntil 10 000 kr settes av til bordtennisbord.

Årsmøtet stiller seg bak dette.

Budsjettet går i minus, men akseptabelt da Vellet ikke skal trenge store avsetninger for fremtidig vedlikehold i 2013.

Eneste eventuelle utgiftspost er kr 2000 til plenklipping, samt at Ola Grefsrud vil få refundert kr 995 for gressklipper. Dette vil gå under post «div vedlikeholdsutgifter».

Budsjett som foreslått vedtas- med inntil kr 10 000 til bordtennisbord.

	<b>Budsjett veglag 2013</b>	
	<b>Inntekt</b>	<b>Utgift</b>
1. Bankbeh. pr. 01.01.13.	355087	
2. Velkontingent	117900	
3. Velkontingene 2012	47200	
3. Renter	4000	
5. Gebyrer		50
6. Gatelys		30000
7. Snøbrøyting/strøing		60000
8. Div. Vedl./Dugnad		20000
9. Styrekostn.		7000
10. Møter og kontorteknisk		3000
<b>13.Sum:</b>	<b>169100</b>	<b>120050</b>
14. Bankbeh. pr. 31.12.13		404137
<b>Sum:</b>	<b>524187</b>	<b>524187</b>

	Budsjett vel 2013	
	Inntekt	Utgift
1. Bankbeh. pr. 01.01.13.	61856	
2. Velkontingent	19800	
3. Velkontingene 2012	1200	
4. Renter	1000	
5. Gebyrer		50
6. Div. Vedl./Dugnad		10000
7. Styrekostn.		7000
8. Møter og kontorteknisk		3000
9. Jubileumsskrift		5000
10. Bordtennisbord		10000
<b>13.Sum:</b>	<b>22000</b>	<b>35050</b>
14. Bankbeh. pr. 31.12.13		48806
<b>Sum:</b>	<b>83856</b>	<b>83856</b>

### Sak 8 Valg

Valgkomiteen hadde lagt fram sitt forslag til 2 styremedlemmer og 2 varamedlemmer samt revisor.

3 av de nyvalgte var ikke til stede. Disse må kontaktes.

Det kom ikke inn noen motforsalg.

Kandidatene ble vedtatt ved akklamasjon.

### Det nye styret:

Arvid Grøtting, nr 17	ikke på valg	1 år igjen
Henrik Bakken, nr 39	ikke på valg	1 år igjen
Susan Bailey, nr17	ikke på valg	1 år igjen
Richard Becke, nr 17	styremedlem	funksjonstid 2 år
Jenny MacKenzie, nr 41	styremedlem	funksjonstid 2 år
Nina Laache, nr 25	varamedlem	funksjonstid 1 år
Mari Wang, nr 29	varamedlem	funksjonstid 1 år

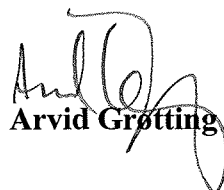
Roald Fevang, ble gjenvalgt som revisor for 1 år.

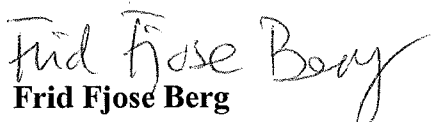
Sissel Jørgensen og Anne Mette Haug Hansen erstatter Berit Allison og Liv Siri Nøvik i valgkomiteen (1år).

Styret for 2013 består av : Arvid Grøtting, Henrik Bakken, Susan Bailey , Richard Becke, Jenny MacKenzie, Nina Laache og Mari Wang.

Styret vil konstituere seg på første styremøte.

  
**Anne Mette Haug Hansen**

  
**Arvid Grøtting**

  
**Frid Fjose Berg**

  
**Ola Grefsrud**

